



**Informație privind condițiile de acordare a creditelor pentru Clienți Business
de către OCN Microinvest SRL**

Denumirea informației dezvăluite	Credite acordate pentru Clienți Business	
1. Moneda creditului <i>*EUR - creditele se acordă în lei, indexate la cursul Euro al BNM din data debursării</i>	MDL	EUR*
2. Valoarea totală a creditului în moneda națională (minimă / maximă) / valoarea totală a creditului în valută străină (minimă / maximă)	2 000 - 4 000 000 MDL / 5 000 - 50 000 EUR	
3. Rata dobânzii aferentă creditului, fixă / flotantă, în moneda națională (minimă / maximă) / în valută străină (minimă / maximă), precum și metoda de calculare a ratei dobânzii aferente creditului	21% / 28%	12% / 16%
	Rata procentuală la credite este fixă	
	Formula de calcul a dobânzii: $D=S * I * t / 365 (366) *100$, unde D - valoarea absolută a dobânzii; S - soldul creditului; I - rata dobânzii (%); t - numărul de zile de utilizare a creditului	
4. Durata contractului de credit în moneda națională (minim / maxim) / durata contractului de credit în valută străină (minim / maxim)	3 - 84 luni	
5. Alte plăți decât rata dobânzii aferente creditului în monedă națională / în valută străină, care sunt incluse în costul total al creditului	Comision pentru acordare - până la 3.75% din suma creditului aprobat; Comision de administrare - 0.3% lunar din soldul creditului la data de 1 a lunii; Comision pentru restructurare - Până la un an - 1%, mai mult de un an - 2% din soldul prolongat.	
6. Dobânda anuală efectivă a creditului în moneda națională / în valută străină și informația expusă la art. 4 punctul (3) din Legea privind contractele de credit pentru consumatori, după caz	X	
7. Modul (anuități, rate, integral) și frecvența plăților	Anuitate, grafic flexibil sau rate lunare egale.	
8. Documentele necesare pentru obținerea creditului	Cererea de solicitare a creditului; Acordurile pentru Biroul Istoriilor de Credit; Copiile documentelor de identitate ale persoanelor responsabile; Evidența financiară/Rapoarte financiare anuale; Contractele de arendă; Actele de proprietate /dovada existenței bunurilor; Orice alte documente considerate necesare de companie.	

9. Formele de asigurare ale creditului acceptate de Companie	Fidejutor; Bunuri imobile/mobile.
10. Efectele rambursării anticipate, precum și penalitățile aferente contractului de credit	Comision de rambursare anticipată - 1,0% (0,5% în ultimele 12 luni) din valoarea împrumutului rambursat anticipat la momentul rezilierii anticipate a contractului de credit; Comision de rambursare anticipată pentru agricultori - 0%; Penalitate - 1 % pe zi aplicată asupra ratei creditului restant.
11. Modalitatea de aplicare a cursului valutar la efectuarea plăților aferente creditelor acordate în moneda națională atașate la cursul valutei străine	Pentru creditele atașate la valută, suma plăților în lei se va modifica în funcție de evoluția cursului leului moldovenesc față de valuta străină la cursul BNM
12. Alte servicii	Eliberarea certificatelor privind Creanțele Microinvest - 100 MDL/cerere (regim urgent); gratuit - regim obișnuit, eliberarea după 14 zile de la înregistrarea cererii; Înregistrarea gajului mobil - 150 MDL

[Model de grafic de rambursare](#)

Data: 03-Dec-20

Ex.: Vicol Marina

Tel.: 022 801 701

Model de grafic de rambursare a creditului

1) Credit în sumă de 500 000 MDL pe un termen de 24 luni la o rată flotantă a dobânzii de 22% anual, comision de debursare 3%, comision de administrare lunar 0.3%, DAE 33% :

Nr.	Data	Debursat	Rata	Sold	Dobanda	Comision	Total
1	19.12.2018	500,000.00		500,000.00			
2	21.01.2019		15,428.91	484,571.09	9,945.21	1,500.00	26,874.12
3	21.02.2019		16,366.24	468,204.85	9,054.17	1,453.71	26,874.12
4	21.03.2019		17,567.63	450,637.22	7,901.88	1,404.61	26,874.12
5	22.04.2019		16,830.37	433,806.85	8,691.84	1,351.91	26,874.12
6	21.05.2019		17,990.07	415,816.78	7,582.63	1,301.42	26,874.12
7	21.06.2019		17,857.14	397,959.64	7,769.53	1,247.45	26,874.12
8	22.07.2019		18,244.27	379,715.37	7,435.97	1,193.88	26,874.12
9	21.08.2019		18,868.87	360,846.50	6,866.10	1,139.15	26,874.12
10	23.09.2019		18,614.08	342,232.42	7,177.50	1,082.54	26,874.12
11	21.10.2019		20,071.58	322,160.84	5,775.84	1,026.70	26,874.12
12	21.11.2019		19,888.06	302,272.78	6,019.58	966.48	26,874.12
13	23.12.2019		20,137.22	282,135.56	5,830.08	906.82	26,874.12
14	21.01.2020		21,105.92	261,029.64	4,921.79	846.41	26,874.12
15	21.02.2020		21,227.13	239,802.51	4,863.90	783.09	26,874.12
16	23.03.2020		21,686.37	218,116.14	4,468.34	719.41	26,874.12
17	21.04.2020		22,417.58	195,698.56	3,802.19	654.35	26,874.12
18	21.05.2020		22,758.12	172,940.44	3,528.90	587.10	26,874.12
19	22.06.2020		23,028.90	149,911.54	3,326.40	518.82	26,874.12
20	21.07.2020		23,811.20	126,100.34	2,613.19	449.73	26,874.12
21	21.08.2020		24,146.02	101,954.32	2,349.80	378.30	26,874.12
22	21.09.2020		24,668.58	77,285.74	1,899.68	305.86	26,874.12
23	21.10.2020		25,248.46	52,037.28	1,393.80	231.86	26,874.12
24	23.11.2020		25,685.77	26,351.51	1,032.24	156.11	26,874.12
25	21.12.2020		26,351.51		443.52	79.05	26,874.08
Total		500,000.00	500,000.00		124,694.08	20,284.76	644,978.84

2) Credit în sumă de 20 000 EUR pe un termen de 12 luni la o rată flotantă a dobânzii de 13% anual, comision de debursare 3%, comision de administrare lunar 0.3%, DAE 24.8% :

Nr.	Data	Debursat	Rata	Sold	Dobanda	Comision	Total
1	19.12.2018	20,000.00		20,000.00			
2	21.01.2019		1,526.76	18,473.24	234.96	60.00	1,821.72
3	21.02.2019		1,562.32	16,910.92	203.98	55.42	1,821.72
4	21.03.2019		1,602.43	15,308.49	168.56	50.73	1,821.72
5	22.04.2019		1,601.39	13,707.10	174.40	45.93	1,821.72
6	21.05.2019		1,639.08	12,068.02	141.52	41.12	1,821.72
7	21.06.2019		1,652.22	10,415.80	133.30	36.20	1,821.72
8	22.07.2019		1,675.46	8,740.34	115.01	31.25	1,821.72
9	21.08.2019		1,702.20	7,038.14	93.30	26.22	1,821.72
10	23.09.2019		1,717.78	5,320.36	82.83	21.11	1,821.72
11	21.10.2019		1,752.84	3,567.52	52.92	15.96	1,821.72
12	21.11.2019		1,771.65	1,795.87	39.37	10.70	1,821.72
13	23.12.2019		1,795.87		20.48	5.39	1,821.74
Total		20,000.00	20,000.00		1,460.63	400.03	21,860.66