

CONTRACT DE FIDEJUSIUNE Nr. ____

OCN "MICROINVEST" SRL, IDNO 1003600053518, reprezentată de ____, care acţionează în temeiul procurii nr. ____ din ____ (în continuare – Creditor), pe de o parte, şi
____, număr de identificare ____, domiciliul: ____ (în continuare – Fidejutor), pe de altă parte (în continuare – Părţi), au încheiat prezentul Contract de fidejusiune (în continuare – Contract) cu privire la următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În conformitate cu condiţiile şi termenii prezentului Contract, Fidejutorul garantează, cu întreg patrimoniul lui prezent şi viitor, executarea în mod solidar cu ____, număr de identificare ____, adresa: ____ (în continuare – Debitor), a obligaţiilor asumate de către Debitor în baza Contractului de credit Nr. ____ din ____ (în continuare – Contract de credit). Limitele fidejusiunii constituie datorile rezultate din Contractul de credit, care reprezintă obligaţia principală de rambursare a creditului în mărimea echivalentului în monedă naţională a sumei de ____ (____), conform cursului oficial de schimb al leului moldovenesc stabilit de BNM la data efectuării debursării, precum şi obligaţiile accesorii acestuia, inclusiv dobânzile, dobânzile de întârziere, penalităţile, comisioanele, taxele sau alte costuri şi cheltuielile rezonabile de urmărire extrajudiciară a obligaţiilor menţionate în prezentul punct.

1.2. Cheltuielile de judecată şi de executare silită împotriva Debitorului sunt acoperite de fidejusiune cu condiţia că Fidejutorul a fost informat despre intenţia Creditorului de a iniţia aceste proceduri cu un termen de preaviz suficient pentru a permite Fidejutorului să evite aceste cheltuieli.

II. DECLARAŢII ŞI GARANŢII

2.1. Fidejutorul declară şi garantează că:

- a) a făcut cunoştinţă cu prevederile Contractului de credit;
- b) el dispune de capacitate de exerciţiu deplină în vederea încheierii şi executării prezentului Contract şi el îşi exprimă consimţământul cu intenţia de a produce efecte juridice şi neviclat, nefiind necesar acordul, consimţământul sau altfel de participare a unei terţe persoane;
- c) el nu acţionează sub influenţa erorii, dolului, violenţei sau leziunii;
- d) el conştientizează întinderea şi efectele obligaţiilor asumate prin prezentul Contract;
- e) Creditorul l-a oferit, cu suficient timp înainte de data încheierii prezentului Contract, explicaţiile corespunzătoare, necesare, complete şi clare, care i-au permis să evalueze riscurile potenţiale şi să ia în cunoştinţă de cauză o decizie informată privind încheierea prezentului Contract;
- f) el îşi asumă fidejusiunea pentru garantarea obligaţiilor Debitorului rezultate din Contractul de credit în mod liber şi fiind informat adecvat, inclusiv cu privire la efectele generale ale fidejusiunii şi riscurile concrete la care se expune, conform informaţiilor disponibile Creditorului, având în vedere situaţia financiară a Debitorului şi nu există o relaţie de încredere sau de altă natură dintre Debitor şi Fidejutor, care l-ar fi determinat să nu-şi asume fidejusiunea în condiţiile prezentului Contract;
- g) încheierea prezentului Contract nu constituie o încălcare a obligaţiilor Fidejutorului conform altor acte juridice la care este parte sau care altfel i se aplică;
- h) el nu este participant în litigiile judiciare sau arbitrale, bunurile sale nu sunt sechestrate sau altfel grevate şi el nu are alte datorii sau obligaţii neexecutate, în toate cazurile cu excepţia situaţiilor în acest sens dezvăluite în scris Creditorului;
- i) toate documentele şi informaţiile prezentate Creditorului sunt veridice şi valide şi Fidejutorul nu a tălănit şi nu a omis să dezvăluie careva informaţii sau circumstanţe, care ar fi constituit temel pentru Creditor de nu a accepta fidejusiunea;
- j) clauzele prezentului Contract nu-l dezavantajează şi sunt pe deplin adaptate nevoilor şi intereselor sale, precum şi situaţiei sale financiare;
- k) el înţelege şi este de acord că nu va putea invoca faţă de Creditor caracterul subsidiar al răspunderii sale (beneficiul de discuţiune).

2.2. Fidejutorul se obligă în continuare să menţină declaraţiile şi garanţiile stipulate în prezentul Contract, ca fiind valabile, autentice şi corecte în orice moment în decursul termenului de acţiune al prezentului Contract ca şi cum ar fi reiterate în privinţa circumstanţelor existente la acel moment.

III. OBLIGAŢIILE ŞI DREPTURILE PĂRŢILOR

3.1. Fidejutorul se obligă:

3.1.1. Să răspundă solidar şi în volum deplin cu Debitorul în faţa Creditorului pentru obligaţiile asumate de Debitor conform Contractului de credit;

3.1.2. Să prezinte la cererea Creditorului documentele necesare şi suficiente pentru confirmarea existenţei bunurilor în patrimoniul şi menţinerea capacităţii de plată;

3.1.3. La prima cerere a Creditorului, să plătească Creditorului suma de bani datorată de Debitor conform Contractului de credit, iar în cazul admiterii de către Debitor a întârzierilor la rambursarea creditului, să achite dobânzile, penalităţile şi alte plăţi stabilite în Contractul de credit.

3.1.4. Neîntârziat, dar nu mai târziu de 7 zile, să notifice Creditorul, despre faptul că (i) pe parcursul relaţiei de credit a devenit persoană expusă politic (PEP) şi/sau (ii) un oricare membru de familie a devenit PEP şi/sau (iii) cineva din personale menţionate în (i) şi/sau în (ii) au devenit asociaţi ai PEP.

3.2. Fidejutorul are dreptul:

3.2.1. Să înainteze o acţiune de restituire în regres a sumelor achitate Creditorului împotriva Debitorului după executarea integrală a obligaţiilor faţă de Creditor, prevăzute în Contractul de credit.

3.2.2. Să îl atragă în cauza judiciară pe Debitor în cazul înaintării acţiunii în instanţa de judecată de către Creditor.

3.3. Creditorul se obligă

3.3.1. În cazul subrogării Fidejutorului în drepturile Creditorului faţă de Debitor, prin executare în întregime a obligaţiei garantate de către Fidejutor, să-i transmită copii de pe Contractul de credit şi alte documentele care atestă creanţa împotriva Debitorului, precum şi drepturile care garantează această creanţă la cererea scrisă a Fidejutorului;

3.3.2. Să informeze Fidejutorul direct sau prin persoane terţe desemnate de Creditor fără întârziere nejustificată, prin orice mijloc de comunicare adecvat, dar fără a se limita la scrisori, poştă electronică (email) etc., despre neexecutarea obligaţiei garantate sau incapacitatea de plată a Debitorului, precum şi despre prelungirea scadenţei obligaţiei garantate. Notificarea va include informaţii cu privire la sumele garantate ale obligaţiei principale, dobânda şi alte obligaţii accesorii datorate de către Debitor la data notificării şi nu va fi necesară dacă neexecutarea se referă doar la obligaţiile accesorii ale Debitorului, cu excepţia cazului în care suma totală a tuturor obligaţiilor garantate neexecutate a ajuns la cuantumul de 5% din suma rămasă a obligaţiei garantate;

3.3.3. Cu condiţia că s-a obţinut consimţământul Debitorului, să informeze anual Fidejutorul despre sumele garantate din obligaţia principală, dobânda şi alte obligaţii accesorii datorate de către Debitor la data informării.

3.4. Creditorul are dreptul

3.4.1. Să ceară şi să obţină executarea de către Fidejutor a obligaţiilor asumate conform prezentului Contract în cazul neîndeplinirii de către Debitor a obligaţiilor garantate prin fidejusiune.

IV. EXECUTAREA SILITĂ

Executor: ____

1
Fidejutor
Dinarguescu

Creditor
scd

4.1. În cazul neîndeplinirii în termen de către Debitor a obligațiilor sale față de Creditor conform Contractului de credit, Creditorul are dreptul de a cere executarea obligațiilor de la Debitor și/sau Fidejutor sau să efectueze, în modul prevăzut de legislație și de prezentul Contract, încasarea forțată a datoriei de la Fidejutor și/sau Debitor.

4.2. Toate sumele rezultând din executarea silită a prezentului Contract vor fi alocate în modul sau ordinea pe care Creditorul o consideră potrivită și orice astfel de alocare va avea prioritate față de orice alocare făcută de către Fidejutor.

V. TERMENUL CONTRACTULUI

5.1. Prezentul Contract intră în vigoare din momentul semnării lui de către Părți și este valabil până la stingerea integrală a obligațiilor garantate, conform Contractului de credit.

5.2. Obligațiile născute din prezentul Contract sunt accesoriile obligațiilor născute din Contractul de credit.

VI. ALTE CONDIȚII

6.1. Orice aviz, informare sau comunicat, prezentate Fidejutorului sau Creditorului asupra sau conform prezentului Contract, urmează să fie perfectate în scris, dacă părțile nu vor conveni altfel în scris. Scrisorile și/sau alte notificări se consideră ajunse la destinatar când oricare dintre următoarele cerințe este îndeplinită:

- când este predată destinatarului;
- când este predată la adresa poștală indicată în prezentul Contract sau comunicată ulterior;
- în cazul unei notificări transmise prin poștă electronică, la adresa indicată în prezentul Contract sau comunicată ulterior, sau prin alt mijloc de comunicare individuală, când poate fi accesată de către destinatar; sau
- când este pusă în orice alt fel la dispoziția destinatarului într-un loc și într-un mod care fac posibil în mod rezonabil accesul destinatarului, fără întârziere.

6.2. În conformitate cu Legea nr.133 din 08.07.2011, Creditorul este înregistrat cu nr. 0000172 în calitate de operator. În vederea asigurării executării prezentului Contract și în legătură cu scopurile menționate mai jos, Fidejutorul acordă dreptul Creditorului de a prelua următoarele date cu caracter personal: [numele, prenumele, patronimicul, sexul, data și locul nașterii, seria, numărul, data eliberării/expirării, oficiul eliberării actului de identitate, semnătura, date din actele de stare civilă, date din certificatul de înmatriculare, telefon mobil, e-mail, profesie, funcție, formare profesională - diplome- studii, situație familială, situație economică sau financiară, date bancare, datele membrilor de familie, cetățenia, semnătura digitală, telefon/fax, adresa (domiciliului/reședinței), loc de muncă, IDNP (numărul personal de identificare de stat) și date privind bunurile deținute]. Fidejutorul, semnând prezentul Contract, exprimă consimțământul necondiționat ca Creditorul să prelucreze datele sale cu caracter personal, în următoarele scopuri:

- executarea obligațiilor ce derivă din prezentul Contract;
- colectare debite / recuperare creanțe, servicii financiar-bancare, statistică, analiză a solvabilității / situației economico-financiare;
- prospectare comercială / marketing direct;
- cesiunarea drepturilor născute din prezentul Contract;
- transmiterea către organele publice, de urmărire penală, birourile istoriilor de credit, meditorilor precum și către companiile de colectare a datorilor și/sau către birouri/cabinet de avocați în scopul colectării datorilor;
- accesarea și verificarea informațiilor precum și datele cu caracter personal în registrele de publicitate ale Republicii Moldova, inclusiv în Registrul Bunurilor Imobile sau Registrul Garanțiilor Reale Mobilare.

6.2.1. Creditorul va prelua datele cu caracter personal ale Fidejutorului pe o perioadă necesară atingerii scopurilor indicate mai sus. După expirarea acestui termen, datele cu caracter personal vor fi păstrate în formă arhivată în conformitate cu Indicatorul documentelor-tip și al termenelor lor de păstrare pentru organele administrației publice, pentru instituțiile, organizațiile și întreprinderile Republicii Moldova, aprobat prin Ordinul nr. 57 din 27.07.2016 al Serviciului de Stat de Arhivă.

6.2.2. Fidejutorul beneficiază de drepturile prevăzute de art. 12-18 din Legea nr. 133 din 08.07.2011 privind protecția datelor cu caracter personal, inclusiv dreptul la informare, dreptul la acces, dreptul la intervenție asupra datelor și dreptul de opoziție, pe care le poate exercita printr-o cerere scrisă adresată Creditorului la: MD-2024, bd. Renașterii Naționale 12, mun. Chișinău, Republica Moldova.

6.3. Modificările și completările la acest Contract se vor face în scris în baza acordului Părților.

6.4. Fără a aduce atingere prevederilor punctului 6.3, Fidejutorul recunoaște valabilitatea prezentului Contract și îndeplinirea obligațiilor sale în caz de eventuale modificări și/sau completări ale condițiilor Contractului de credit, inclusiv la aspect de eventuală prelungire a termenului de scadență a creditului.

6.5. Orice litigiu, neînțelegere sau pretenție rezultând din sau în legătură cu prezentul Contract va fi soluționat de către instanțele de judecată competente ale Republicii Moldova.

6.6. Clauzele prezentului Contract sau oricare alte documente (informații) aferente acestuia sunt cu caracter confidențial și pot fi divulgate doar în cazurile expres prevăzute de legislația în vigoare.

6.7. Prezentul Contract este guvernat de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

6.8. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare din părțile semnatare, ambele având putere juridică egală. Creditorul va păstra exemplarul său la sedlu ori în alt loc indicat în actul său de constituire sau legislația în vigoare.

Date bancare și fiscale. Semnăturile Părților

CREDITOR- OCN "MICROINVEST" SRL; IDNO 1003600053518
Adresa: MD-2024, mun. Chișinău bd. Renașterii Naționale 12
IBAN: MD59PR002251167668001498
Banca: BC 'ProCredit Bank' SA, Chișinău, Republica Moldova
Codul băncii: PRCBMD22
Reprezentant: _____

FIDEJUSOR - _____
IDNP _____
Domiciliul: _____
IBAN: _____
Banca: _____
Codul băncii: _____

(Semnătura)

Nume, Prenume Fidejutor

(Semnătura)

Atenție! Prezentul act conține date cu caracter personal. Operator O.C.N. Microinvest S.R.L. identificatorul operatorului - 0000172. Prelucrarea ulterioară a acestor date poate fi efectuată numai în condițiile prevăzute de Legea nr. 133 din 08.07.2011 privind protecția datelor cu caracter personal.

Executar: _____