

CONTRACT DE FIDEJUSIUNE Nr. ____

O.C.N. "Microinvest" S.R.L., IDNO 1003600053518, reprezentată de ____, care acţionează în temeiul procurii nr. ____ din ____, denumită în continuare CREDITOR, pe de o parte, şi
____, numit în continuare FIDEJUSOR, număr de identificare/cod fiscal ____, adresa ____, în persoana Administratorului ____, care acţionează în baza actelor de constituire, pe de altă parte (în continuare – Părţi), au încheiat prezentul Contract de fidejusiune (în continuare – Contract) cu privire la următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. În conformitate cu condiţiile şi termenii prezentului Contract, Fidejusalul garantează, cu întreg patrimoniul lui prezent şi viitor, executarea în mod solidar cu ____, număr de identificare ____, adresa: ____ (în continuare – Debitor), a obligaţiilor asumate de către Debitor în baza Contractului de credit Nr. ____ din ____ (în continuare – Contract de credit). Limitele fidejusiunii constituie datorile rezultate din Contractul de credit, care reprezintă obligaţia principală de rambursare a creditului în mărimea echivalentului în monedă naţională a sumei de ____ (____), conform cursului oficial de schimb al leului moldovenesc stabilit de BNM la data efectuării debursării, precum şi obligaţiile accesorii acesteia, inclusiv dobânzile, dobânzile de întârziere, penalităţile, comisioanele, taxele sau alte costuri şi cheltuielile rezonabile de urmărire extrajudiciară a obligaţiilor menţionate în prezentul punct.

1.2. Cheltuielile de judecată şi de executare silită împotriva Debitorului sunt acoperite de fidejusiune cu condiţia că Fidejusalul a fost informat despre intenţia Creditorului de a iniţia aceste proceduri cu un termen de preaviz suficient pentru a permite Fidejusalului să evite aceste cheltuieli.

II. DECLARAŢII ŞI GARANŢII

- 2.1. Fidejusalul declară şi garantează că:
- a) a făcut cunoştinţă cu prevederile Contractului de credit;
 - b) el dispune de capacitate de exerciţiu deplină în vederea încheierii şi executării prezentului Contract şi el îşi exprimă consimţământul cu intenţia de a produce efecte juridice şi nevicat, nefiind necesar acordul, consimţământul sau altfel de participare a unei terţe persoane;
 - c) el nu acţionează sub influenţa erorii, dolului, violenţei sau leziunii;
 - d) el consientizează întinderea şi efectele obligaţiilor asumate prin prezentul Contract;
 - e) Creditorul i-a oferit, cu suficient timp înainte de data încheierii prezentului Contract, explicaţiile corespunzătoare, necesare, complete şi clare, care i-au permis să evalueze riscurile potenţiale şi să ia în cunoştinţă de cauză o decizie informată privind încheierea prezentului Contract;
 - f) el îşi asumă fidejusiunea pentru garantarea obligaţiilor Debitorului rezultate din Contractul de credit în mod liber şi fiind informat adecvat, inclusiv cu privire la efectele generale ale fidejusiunii şi riscurile concrete la care se expune, conform informaţiilor disponibile Creditorului, având în vedere situaţia financiară a Debitorului şi nu există o relaţie de încredere sau de altă natură dintre Debitor şi Fidejusal, care i-ar fi determinat să nu-şi asume fidejusiunea în condiţiile prezentului Contract;
 - g) încheierea prezentului Contract nu constituie o încălcare a obligaţiilor Fidejusalului conform altor acte juridice la care este parte sau care altfel i se aplică;
 - h) el nu este participant în litigiile judiciare sau arbitrale, bunurile sale nu sunt sechestrate sau altfel grevate şi el nu are alte datorii sau obligaţii neexecutate, în toate cazurile cu excepţia situaţiilor în acest sens dezvăluite în scris Creditorului;
 - i) toate documentele şi informaţiile prezentate Creditorului sunt veridice şi valide şi Fidejusalul nu a tălănit şi nu a omis să dezvăluie careva informaţii sau circumstanţe, care ar fi constituit temel pentru Creditor de nu a accepta fidejusiunea;
 - j) clauzele prezentului Contract nu-l dezavantajează şi sunt pe deplin adaptate nevoilor şi intereselor sale, precum şi situaţiei sale financiare;
 - k) el înţelege şi este de acord că nu va putea invoca faţă de Creditor caracterul subsidiar al răspunderii sale (beneficiul de discuţiune).
- 2.2. Fidejusalul se obligă în continuare să menţină declaraţiile şi garanţiile stipulate în prezentul Contract, ca fiind valabile, autentice şi corecte în orice moment în decursul termenului de acţiune al prezentului Contract ca şi cum ar fi reiterate în privinţa circumstanţelor existente la acel moment.

III. OBIGAŢIILE SI DREPTURILE PĂRŢILOR

3.1. Fidejusalul se obligă:

- 3.1.1. Să răspundă solidar şi în volum deplin cu Debitorul în faţa Creditorului pentru obligaţiile asumate de Debitor conform Contractului de credit;
- 3.1.2. Să prezinte la cererea Creditorului documentele necesare şi suficiente pentru confirmarea existenţei bunurilor în patrimoniu şi menţinerea capacităţii de plată;
- 3.1.3. La prima cerere a Creditorului, să plătească Creditorului suma de bani datorată de Debitor conform Contractului de credit, iar în cazul admiterii de către Debitor a întârzierilor la rambursarea creditului, să achite dobânzile, penalităţile şi alte plăţi stabilite în Contractul de credit.
- 3.1.4. Neîntârziat, dar nu mai târziu de 7 zile, să notifice Creditorul, despre faptul că (i) pe parcursul relaţiei de credit a devenit persoană expusă politic (PEP) şi/sau (ii) un oricare membru de familie a devenit PEP şi/sau (iii) cineva din personale menţionate în (i) şi/sau în (ii) au devenit asociaţi al PEP.

3.2. Fidejusalul are dreptul:

- 3.2.1. Să înainteze o acţiune de restituire în regres a sumelor achitate Creditorului împotriva Debitorului după executarea integrală a obligaţiilor faţă de Creditor, prevăzute în Contractul de credit.
- 3.2.2. Să îl atragă în cauza judiciară pe Debitor în cazul înaintării acţiunii în instanţa de judecată de către Creditor.

3.3. Creditorul se obligă

- 3.3.1. În cazul subrogării Fidejusalului în drepturile Creditorului faţă de Debitor, prin executare în întregime a obligaţiei garantate de către Fidejusal, să-i transmită copie de pe contractul de credit şi alte documentele care atestă creanţa împotriva Debitorului, precum şi drepturile care garantează această creanţă la cererea scrisă a Fidejusalului;
- 3.3.2. Să informeze Fidejusalul direct sau prin persoane terţe desemnate de Creditor fără întârziere nejustificată, prin orice mijloace de comunicare adecvate, dar fără a se limita la scrisori, poştă electronică (email) etc., despre neexecutarea obligaţiei garantate sau incapacitatea de plată a Debitorului, precum şi despre prelungirea scadenţei obligaţiei garantate. Notificarea va include informaţii cu privire la sumele garantate ale obligaţiei principale, dobânda şi alte obligaţii accesorii datorate de către Debitor la data notificării şi nu va fi necesară dacă neexecutarea se referă doar la obligaţiile accesorii ale Debitorului, cu excepţia cazului în care suma totală a tuturor obligaţiilor garantate neexecutate a ajuns la cuantumul de 5% din suma rămasă a obligaţiei garantate;
- 3.3.3. Cu condiţia că s-a obţinut consimţământul Debitorului, să informeze anual Fidejusalul despre sumele garantate din obligaţia principală, dobânda şi alte obligaţii accesorii datorate de către Debitor la data informării.

3.4. Creditorul are dreptul

- 3.4.1. Să ceară şi să obţină executarea de către Fidejusal a obligaţiilor asumate conform prezentului Contract în cazul neîndeplinirii de către Debitor a obligaţiilor garantate prin fidejusiune.

IV. EXECUTAREA SILITĂ

- 4.1. În cazul neîndeplinirii în termen de către Debitor a obligaţiilor sale faţă de Creditor conform Contractului de credit, Creditorul are dreptul de a cere executarea obligaţiilor de la Debitor şi/sau Fidejusal sau să efectueze, în modul prevăzut de legislaţie şi de prezentul Contract, încasarea forţată a datoriei de la Fidejusal şi/sau Debitor.
- 4.2. Toate sumele rezultând din executarea silită a prezentului Contract vor fi alocate în modul sau ordinea pe care Creditorul o consideră potrivită şi orice astfel de alocare va avea prioritate faţă de orice alocare făcută de către Fidejusal.

Executor: ____


Dumitru Anagreu



V. TERMENUL CONTRACTULUI

5.1. Prezentul Contract intră în vigoare din momentul semnării lui de către Părți și este valabil până la stingerea integrală a obligațiilor garantate, conform Contractului de credit.

5.2. Obligațiile născute din prezentul Contract sunt accesoriile obligațiilor născute din Contractul de credit.

VI. ALTE CONDIȚII

6.1. Orice aviz, informare sau comunicat, prezentate Fidejursorului sau Creditorului asupra sau conform prezentului Contract, urmează să fie perfectate în scris, dacă părțile nu vor conveni altfel în scris. Scrisorile și/sau alte notificări se consideră ajunse la destinatar când oricare dintre următoarele cerințe este îndeplinită:

- când este predată destinatarului;
- când este predată la adresa poștală indicată în prezentul Contract sau comunicată ulterior;
- în cazul unei notificări transmise prin poștă electronică, la adresa indicată în prezentul Contract sau comunicată ulterior, sau prin alt mijloc de comunicare individuală, când poate fi accesată de către destinatar; sau
- când este pusă în orice alt fel la dispoziția destinatarului într-un loc și într-un mod care fac posibil în mod rezonabil accesul destinatarului, fără întârziere.

6.2. O.C.N. "MICROINVEST" S.R.L. a informat Debitorul că este înregistrată în calitate de operator de date cu caracter personal cu nr. 0000172-001 în conformitate cu Legea nr.133 din 08.07.2011. Semnând prezentul Contract, Debitorul își exprimă consimțământul necondiționat ca Creditorul să colecteze, prelucraze datele cu caracter personal aferente Debitorului, precum și să le transmită către organele de urmărire penală, precum și către mediatori, companiile de colectare a datorilor și/sau către birouri/cabinet de avocați, în scopul colectării datorilor, consimțământul respectiv fiind valabil pe toată perioada de valabilitate a Contractului de gaj, și/sau, după caz, se obligă să asigure informarea persoanelor fizice, inclusiv a administratorului, asociaților și a beneficiarilor efectivului despre transmiterea și prelucrarea datelor cu caracter personal ale acestora de către Creditor în condițiile legii.

6.3. Modificările și completările la acest Contract se vor face în scris în baza acordului Părților.

6.4. Fără a aduce atingere prevederilor punctului 6.4, Fidejursorul recunoaște valabilitatea prezentului Contract și întinderea obligațiilor sale în caz de eventuale modificări și/sau completări ale condițiilor Contractului de credit, inclusiv la aspect de eventuală prelungire a termenului de scadență a creditului.

6.5. Orice litigiu, neînțelegere sau pretenție rezultând din sau în legătură cu prezentul Contract va fi soluționat de către instanțele de judecată competente ale Republicii Moldova.

6.6. Clauzele prezentului Contract sau oricare alte documente (informații) aferente acestuia sunt cu caracter confidențial și pot fi divulgate doar în cazurile expres prevăzute de legislația în vigoare.

6.7. Prezentul Contract este guvernat de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

6.8. Prezentul Contract este întocmit în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare din părțile semnatare, ambele având putere juridică egală. Creditorul va păstra exemplarul său la sediu ori în alt loc indicat în actul său de constituire sau legislația în vigoare.

Date bancare și fiscale. Semnăturile Părților

CREDITOR- OCN "MICROINVEST" SRL IDNO 1003600053518 Adresa: MD-2024, mun.Chîșinău bd. Renașterii Naționale 12 IBAN: MD59PR002251167668001498 Banca: BC 'ProCredit Bank' SA, Chișinău, Republica Moldova Codul băncii: PRCBMD22 Reprezentant: _____	FIDEJUSOR - _____ IDNO/Cod fiscal: _____ Adresa: _____ IBAN: _____ Banca: _____ Codul băncii: _____ Reprezentant: _____ _____ Nume, Prenume Reprezentant
(Semnătura)	(Semnătura)


Dumitru Arincenco

